

**CESTOGRADNJA d.o.o. u stečaju**  
**Ulica Ivana Gorana Kovačića 58**  
**Slavonski Brod**  
**OIB: 76829732290**

Đakovo, 28. svibnja 2024. godine

*Na broj: 14 St-942/2023*

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
Zagrebačka 2  
31000 Osijek

**PREDMET: Izvješće stečajnog upravitelja za ispitno i izvještajno ročište-**

## **I. OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA**

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj 14 St-942/2023-12 od 05. ožujka 2024. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom CESTOGRADNJA d.o.o. za građenje, trgovinu i usluge, Slavonski Brod, Ulica Ivana Gorana Kovačića 58, OIB: 76829732290, MBS: 030143391. Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka, sukladno čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona podnijela je Financijska agencija navodeći da dužnik na dan 15. studeni 2023. godine u Očevidniku redosljeda za plaćanja ima evidentirane neizvršene obveze u iznosu od 62.787,20 eura. Sukladno prethodno navedenom utvrđeno je da postoji stečajni razlog, nesposobnost za plaćanje, prema članku 6. st. 2. podstavak 1. Stečajnog zakona.

Društvo se kao osnovnom djelatnosti bavilo izvođenjem građevinskih radova u niskogradnji. Otvaranjem stečajnog postupka utvrdio sam da stečajni dužnik ima dva zaposlena radnika ali da više ne obavlja djelatnost. Nakon otvaranja stečajnog postupka zatečenim radnicima otkazani su ugovori o radu uz pravo na otkazni rok od mjesec dana. Nakon isteka otkaznog roka radnici su objavljeni iz evidencije mirovinskog i zdravstvenog osiguranja.

## **II. PRIJAVE POTRAŽIVANJA**

Sukladno rješenju Trgovačkog suda u Osijeku, broj 14 St-942/2023-12 od 05. ožujka 2024. godine kojim je otvoren stečajni postupak nad dužnikom vjerovnici su stečajnom upravitelju prijavili slijedeće tražbine i prava:

Red. br.	Vjerovnici	Broj prijava	Prijavljeno (eura)	Osporeno (eura)	Priznato (eura)
1.	I viši isplatni red	4	95.962,39		95.962,39

2.	II viši isplatni red	7	612.672,49		612.672,49
3.	Razlučni vjerovnici	1			
<b>UKUPNO:</b>		<b>12</b>	<b>708.634,88</b>		<b>708.634,88</b>

### III. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA (POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE)

Otvaranjem stečajnog postupka donio sam odluku o popisu imovine stečajnog dužnika i imenovao povjerenstvo za popis. Temeljem uvida u izvješće povjerenstva te uvida u bilancu dužnika vidljivo je da je dužnik vlasnik slijedeće materijalne imovine sa ukupnom knjigovodstvenom vrijednost od 64.384,07 eura i to kako slijedi:

ŠIFRA ROBE	NAZIV	jedinica mjere	količina	NAPOMENA
10020	KOMPRESOR	kom	1,00	
10021	REZAČICA	kom	1,00	
10022	AGREGAT 5 KW	kom	1,00	
10043	OPLATA ALUMINIJSKA ZA KANALIZACIJU S OPREMOM	kom	1,00	najam EUROPLASTIC d.o.o. Županja
10044	VIBRO PLOČA HOZINGER 100 KG	kom	1,00	najam EUROPLASTIC d.o.o. Županja
10045	REVEZIBILNA VIBRO PLOČA 270 KG	kom	1,00	najam EUROPLASTIC d.o.o. Županja
10047	KOMPRESOR 500 L. TRUDBENIKA 75KW	kom	1,00	najam EUROPLASTIC d.o.o. Županja
10048	REZAČICA ZA ASFALT BS 35	kom	1,00	najam EUROPLASTIC d.o.o. Županja
10049	GRAĐEVINSKA SKELA	m2	1.800,00	najam EUROPLASTIC d.o.o. Županja
10050	GRAĐEVINSKI PODUPIRAČ	kom	500,00	najam EUROPLASTIC d.o.o. Županja
10053	GRAĐEVINSKA OPLATA ŽUTA	m2	220,00	najam EUROPLASTIC d.o.o. Županja
10055	STROJ ZA GLETANJE S KOMPRESOROM	kom	1,00	najam EUROPLASTIC d.o.o. Županja
10056	DIZALICA MONOF 100KG	kom	1,00	najam EUROPLASTIC d.o.o. Županja
10057	MAKITA MOTORNA REZALICA	kom	1,00	najam EUROPLASTIC d.o.o. Županja
10058	KOMPRESOR MANESMAN DEMAG	kom	1,00	najam EUROPLASTIC d.o.o. Županja
10059	STROJ ZA ŽBUKANJE	kom	1,00	najam EUROPLASTIC d.o.o. Županja
10015	TERETNO VOZILO VOLKSVAGEN 2,4 D SB 348GB	kom	1,00	odjavljeno, neispravno
10016	TERETNO V. RENAULT MASTER SB 879 GB	kom	1,00	odjavljeno neispravno
10017	TERETNO VOZILO IVEKO SB 172 GK	kom	1,00	
10033	SB 412 HR - MAN TGA	kom	1,00	najam EUROPLASTIC d.o.o. Županja
10034	SB 417 HR - MAN L2000	kom	1,00	najam EUROPLASTIC d.o.o. Županja

10035	SB 415 HR, VOLKSWAGEN CRAFTER	kom	1,00	najam EUROPLASTIC d.o.o. Županja
10036	SB 414 HR MER, SORINTER	kom	1,00	najam EUROPLASTIC d.o.o. Županja
10037	SB 413HR , RENAULT MASTER DCD1	kom	1,00	najam EUROPLASTIC d.o.o. Županja
10038	SB 416 HR, PEUG. BOXER 2,2 HDI	kom	1,00	najam EUROPLASTIC d.o.o. Županja
10039	SB 793 HR FORD TRANZIT	kom	1,00	najam EUROPLASTIC d.o.o. Županja
10040	SB 798 HP - PRIKOLICA GORICA	kom	1,00	najam EUROPLASTIC d.o.o. Županja
10003	ROVOKOPAČ PC 75 KOMATSU	kom	1,00	
10010	VIBRO NABIJAČ	kom	1,00	
10011	VALJAK HAMM HD 12	kom	1,00	
10012	VALAJK HAMM 1995 - TAMPON	kom	1,00	
10013	BULDOZER HBM SHM	kom	1,00	
10032	VALJAK HAMM HD 90	kom	1,00	
10042	SB 283 HR - ROVOKOPAČ MASSEY FERGUSON	kom	1,00	najam EUROPLASTIC d.o.o. Županja
10046	GRAĐ. DIZALICA CATTANEO CM 62	kom	1,00	najam EUROPLASTIC d.o.o. Županja
10051	VALJAK BOMAG 10AD	kom	1,00	najam EUROPLASTIC d.o.o. Županja
10052	VIBRONABIJAČ BOMAG 75KG	kom	1,00	najam EUROPLASTIC d.o.o. Županja
10054	BAGER GUSJENIČAR HYNDAY R145LCR-9	kom	1,00	najam EUROPLASTIC d.o.o. Županja

### **Prilog: Inventura-popis predmeta stečajne mase, Popis osnovnih sredstava**

U svezi sa navedenim napominjem da je stečajni dužnik dana 31. siječnja 2022. godine sa društvom EUROPLASTIC d.o.o. iz Županje, J.J.Strossmayera 125, OIB: 90262594769 zaključio Ugovor o najmu strojeva i opreme kojim ugovorom je predmetna oprema dana u najam društvu EUROPLASTIC d.o.o. kao najmoprimcu. Otvaranjem stečajnog postupka kontaktirao sam najmoprimca zbog plaćanja knjigovodstvenog duga po osnovu najma u iznosu od 55.737,92 eura te u svezi eventualnog daljnjeg najma predmetne opreme. Dopisom od dana 17. svibnja 2024. godine društvo EUROPLASTIC d.o.o. se očitovalo da nema dugovanje prema stečajnom dužniku nego da naprotiv od stečajnog dužnika potražuju iznos od 7.177,94 eura. Društvo EUROPLASTIC d.o.o. nije prijavilo navodnu tražbinu u stečajnom postupku. Nadalje, po pitanju iznajmljene opreme društvo EUROPLASTIC d.o.o. se očitovalo da najveći dio opreme nije u njihovom posjedu, da se oprema uglavnom ostavila na raznim gradilištima ili da je uopće nisu niti preuzeli od stečajnog dužnika kao najmodavca. Također navode da je dio opreme i vozila koji se ipak nalaze kod njih na stanju u prilično lošem stanju.

Na navedenu okolnost zatražio sam očitovanje bivšeg zakonskog zastupnika dužnika Sabahudina Menzilović iz Slavonskog Broda, Ulica Ivana Gorana Kovačića 58, OIB: 29513675191 i knjigovođe društva Ankice Marković iz Slavonskog Broda, Osječka ulica 105, OIB: 78691485454 koji uglavnom u svom dopisu negiraju navode najmoprimca na način da navode da stečajni dužnik nije naručio niti su za stečajnog dužnika izvedeni ikakvi građevinski radovi. Također navode da je

najmoprimac uredno knjižio ispostavljene račune za najam opreme te da nikada nije tražio umanjenje iznosa računa zbog navodnog nedostatka opreme.

#### **Prilog:**

#### **Ugovor o najmu strojeva i opreme, Očitovanje društva Europlastic d.o.o., Kartica društva Europlastic d.o.o., Očitovanje bivšeg zakonskog zastupnika i knjigovode društva**

Nadalje, osim materijalne imovine stečajni dužnik u svojim poslovnim knjigama ima evidentirana potraživanja od kupaca i po osnovu danih pozajmica i to kako slijedi:

- Potraživanja od kupaca u iznosu od 126.141,05 eura
- Potraživanja po osnovi danih zajmova u iznosu od 143.099,95 eura

U svezi sa navedenim ističem da sam uvidom u poslovne knjige stečajnog dužnika i izvode otvorenih stavaka za svakog pojedinog dužnika utvrdio da je najveći dio potraživanja zastario. U najvećem dijelu se radi o računima i pozajmicama iz vremena od 2017-2019. godine. Naime, u tijeku 2018. godine stečajnom dužniku su pripojena dva društva i to društvo LIBERTI d.o.o. iz Slavonskog Broda, Stanka Vraza 13, OIB: 31340207319 i NIVELETA d.o.o. iz Slavonskog Broda, Kneza Trpimira 26, OIB: 37892888809. Pripajanjem navedenih društava stečajni dužnik preuzeo je i njihova prava među ostalim i potraživanja. Knjigovodstvo stečajnog dužnika nije isknjižilo predmetna potraživanja niti je pokrenulo postupke prisilne naplate. Neovisno o navedenom u daljnjem tijeku stečajnog postupka svim dužnicima bit će poslani pozivi na plaćanje.

#### **IV. ŽIRO RAČUN STEČAJNOG DUŽNIKA I PREDRAČUN TROŠKOVA**

Otvaranjem stečajnog postupka sukladno čl. 218. Stečajnog zakona zatvoreni su svi računi stečajnog dužnika te je otvoren novi račun kod Podravske banke d.d. Stečajni dužnik u dosadašnjem tijeku postupka nije imao novčanog prometa na računu, a sve dosadašnje troškove podmirivao je stečajni upravitelj.

S obzirom da se očekuje da će stečajni postupak trajati najmanje cca dvije godine te da će isti uzrokovati troškove u nastavku se daje predračun troškova stečajnog postupka:

<b>Redni broj</b>	<b>Opis troška</b>	<b>Iznos (eura)</b>
1.	Izrada pečata (trošak izrade pečata obračunat je prema uobičajenoj tržišnoj cijeni te do sada ispostavljanim računima društva Graver d.o.o. iz Osijeka za izradu pečata)	20,00
2.	Knjigovodstvene usluge (trošak knjigovodstvenih usluga obračunat je na temelju mjesečne cijene usluge u iznosu od 150,00 eura uvećano za iznos pdv-a za vođenje knjigovodstvenih poslova dužnika na temelju predvidivog trajanja stečajnog postupka od 24 mjeseca)	4.500,00
3.	Uredski materijal, biljezi, ptt. usluge, jav. bilježnik i dr. (trošak po ovoj kategoriji je obračunat temeljem uobičajenih tržišnih cijena za nabavku uredskog materijala, biljega, ptt usluga te troškova javnog bilježnika za	500,00

	sastavljanje zapisnika o otvaranju ponuda ponuditelja za kupovinu imovine u vlasništvu stečajnog dužnika)	
4.	Putni trošak stečajnog upravitelja (predvidivo je da bi u tijeku stečajnog postupka nastali putni troškovi stečajnom upravitelju za prijeđenih predvidivih 2.000 km x 0,50 eura po prijeđenom kilometru, a na što treba obračunati i platiti pripadajuće poreze i doprinose)	1.493,06
5.	Naknada banke za vođenje i zatvaranje računa (navedeni trošak je obračunat po cijeni mjesečne usluge 8,00 eura mjesečno za predvidivi period trajanja stečajnog postupka od dvadeset četiri mjeseca te naknade od 20 eura za zatvaranje računa, a sve po odluci o cijenama usluga Podravske banke d.d, Koprivnica)	212,00
	Trošak sređenja, popisa i čuvanja arhivskog gradiva stečajnog dužnika (sastoji se od troška sređenja i popisa arhivskog gradiva od strane ovlaštenih osoba u iznosu od 132,72 eura te od troška čuvanja trajnog arhivskog gradiva u dužini od cca 10 dužnih metara po cijeni od 11,15 eura po dužnom metru temeljem cjenika društva Filmoteka d.o.o. iz Osijeka	244,21
6.	Trošak nagrade u prethodnom i otvorenom stečajnom postupku (navedeni trošak obuhvaća trošak nagrade privremenog stečajnog upravitelja u iznosu ukupnog troška od 464,53 eura te trošak nagrade stečajnog upravitelja u otvorenom stečajnom postupku u iznosu ukupnog troška od 4.000,00 eura, a sve sukladno Uredbi Vlade RH o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima) Kriterij za obračun nagrade u otvorenom stečajnom postupku je iznos pretpostavljene unovčene mase i složenost poslova.	4.464,53
<b>UKUPNO:</b>		<b>11.433,80</b>

Osim navedenih troškova realno je očekivati da će za stečajnog dužnika nastati i troškovi koji se u ovom trenutku ne mogu predvidjeti jer će ovisiti o tijeku stečajnog postupka i radnjama koje će se poduzimati.

**Stečajni upravitelj predlaže da skupština vjerovnika na sjednici donese slijedeće odluke:**

- 1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i gospodarskim uzrocima kao i do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja**
- 2. Ovlašćuje se stečajni upravitelj da poduzme sve pravne radnje u svrhu pronalaska nedostajuće opreme stečajnog dužnika**
- 3. Pristupa se unovčenju imovine koja čini stečajnu masu**
- 4. Ovlašćuje se stečajni upravitelj da po ovlaštenom sudskom vještaku izvrši procjenu vrijednosti pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika**
- 5. Imovina stečajnog dužnika prodavat će se javnim oglašavanjem po procijenjenim cijenama kao početnim cijenama i to prikupljanjem pisanih ponuda. Ukoliko se**

**imovina ne proda na javnoj prodaji, prilikom svake slijedeće prodaje početna cijena će se umanjiti za 20%**

- 6. Obustavlja se poslovanje stečajnog dužnika**
- 7. Nastavit će se odnosno pokrenuti samo one parnice i ovrhe za koje stečajni upravitelj ocijeni da ima izgleda da se iz istih ostvari imovinska korist**
- 8. Odobrava se stečajnom upravitelju da sa knjigovodstvenim obrtom HRDA zaključi Ugovor o vođenju knjigovodstvenih usluga u iznosu od 150,00 eura mjesečno plus pdv (prilog: navedeni ugovor)**

Stečajni upravitelj  
Željko Rupčić